

Veiling Oggstraat 32 te 6067 AD Linne

**Bij veiling in de zaal op 17 januari 2019**

De totale veilingkosten bedragen € 3.865,- inclusief honorarium notaris, kosten van kadastrale rechten en onderzoeken alsmede over de voormelde posten verschuldigde omzetbelasting.

Voorts is de koper na zijn verkrijging in de veilingprocedure tezamen met zijn rechtsvoorganger hoofdelijk aansprakelijk voor achterstallige bijdragen aan de Vereniging van Eigenaars, per veilingdatum maximaal groot € 262,66.

Bedragen waarvoor de koper aansprakelijk wordt, worden enkel op zijn verzoek voldaan via de notarisafrekening.

**Bij onderhandse executie (biedingen uiterlijk 2 januari 2019)**

Ook wanneer een zogenaamde onderhandse bieding zodanig is dat die leidt tot voorlegging van een koopovereenkomst aan de Voorzieningenrechter, is bovenstaande onverminderd van toepassing.

De overdrachtsbelasting is **niet** inbegrepen in voormeld bedrag.

Kosten voor een Acte de Command (begroot op € 423,50 incl. BTW) zijn nimmer inbegrepen.