

Sabina de Jong

Van: -
Verzonden: vrijdag 25 januari 2019 08:33
Aan: Sabina de Jong
Onderwerp: RE: Opvragen informatie Moostdijk 3 te Ospel / ons dossier 18.0608
Categorieën: Opgeslagen bij dossier

Beste mevrouw de Jong,

Het pand aan de Moostdijk 3 te Ospel is gesloten geweest van 2 juli 2018 tot 2 oktober 2018 vanwege het feit dat er voor de tweede keer binnen drie jaar een hennepplantage was aangetroffen. De sluiting is inmiddels opgeheven per 2 oktober 2018. Het dossier is daarmee voor ons ook gesloten.

Ik vertrouw erop u hiermee naar behoren geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Juridisch medewerker handhaving
Gemeente Nederweert

I: www.nederweert.nl



Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Als dit bericht niet voor u bestemd is, verzoekt gemeente Nederweert u vriendelijk de e-mail te verwijderen en contact met ons op te nemen.

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Van:
Verzonden: donderdag 24 januari 2019 17:18
Aan:
Onderwerp: FW: Opvragen informatie Moostdijk 3 te Ospel / ons dossier 18.0608

Zie onderstaande mail.
Zou jij mw. De Jong meer informatie kunnen geven over Moostdijk 3?

Van: Sabina de Jong [mailto:sabina.dejong@roxlegal.nl]
Verzonden: woensdag 23 januari 2019 11:05
Aan:
Onderwerp: RE: Opvragen informatie Moostdijk 3 te Ospel / ons dossier 18.0608

Geachte heer

Zoals zojuist telefonisch besproken ontvang ik graag nog aanvullende informatie van u over het door u aangelegde dossier en over de hennepplantage die in de woning heeft gezeten.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Sabina de Jong
Notarieel medewerker



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: 31 (0)10 - 2001 708
E: sabina.dejong@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.

Van:

Verzonden: dinsdag 8 januari 2019 08:01

Aan: Sabina de Jong <sabina.dejong@roxlegal.nl>

Onderwerp: RE: Opvragen informatie Moostdijk 3 te Ospel / ons dossier 18.0608

Geachte mevrouw De Jong,

In onderstaande mail vindt u de antwoorden op uw vragen inzake Moostdijk 3 te Ospel.

Met vriendelijke groet,

Adviseur wonen
Gemeente Nederweert

I: www.nederweert.nl

Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Als dit bericht niet voor u bestemd is, verzoekt gemeente Nederweert u vriendelijk de e-mail te verwijderen en contact met ons op te nemen.

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Van: Sabina de Jong [<mailto:sabina.dejong@roxlegal.nl>]
Verzonden: maandag 17 december 2018 12:33
Aan: info
Onderwerp: Opvragen informatie Moostdijk 3 te Ospel / ons dossier 18.0608

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Moostdijk 3 te 6035 RB Ospel**, kadastraal bekend gemeente **Nederweert**, sectie **N** nummer **676** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**. **Er zijn door onze dienst bouw- en woningtoezicht geen aanschrijvingen uitgegaan.**

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is. **Van bovenvermeld registergoed is een dossier aangelegd, maar er zijn geen aanschrijvingen te verwachten.**
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**. **Dit registergoed is niet opgenomen in een bovengenoemde aanwijzing.**
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven. **In 1977 is een bouwvergunning verleend voor de bouw van een woning met garage.**
- (5) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat. **Het registergoed staat niet op een lijst van (gemeentelijke) subsidie.**
- (6) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest. **Er zijn geen bodemonderzoeken of ondergrondse tanks bekend van de locatie.**

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Sabina de Jong

Notarieel medewerker



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: 31 (0)10 - 2001 708
E: sabina.dejong@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.