

Demi Hansum

Van:
Verzonden: donderdag 18 april 2019 15:10
Aan: Demi Hansum
Onderwerp: RE: Gounodlaan 19 te Eindhoven/ onze ref 19.0881

Beste mevrouw Hansum,

U heeft een aantal vragen over het adres Gounodlaan 19. Hierop heb ik de volgende antwoorden:

1. In het systeem waarin aanvragen van vergunning worden geregistreerd, zijn geen aanschrijvingen aangetroffen. Om na te gaan of er elders aanschrijvingen bekend zijn, kunt u contact opnemen met:

- Brandveiligheid: []
- []

Vraag 2 en 3: u kunt voor deze vraag een mail sturen naar []

4. Voor dit adres zijn in het verleden de volgende vergunningen afgegeven:
 - Sloopvergunning voor het vernieuwen van riolering
 - Sloopvergunning voor het gedeeltelijk slopen van gevelpuien
 - Splitsen woongebouwen in appartementsrechten
5. Om achter de staat van de fundering te komen kunt u het beste het bouwdoossier van dit adres opvragen. Geef hierbij aan dat u op zoek bent naar tekeningen van de fundering. Het aanvragen kan via onderstaande link:
<https://www.eindhoven.nl/bouwen/vergunningen/bouwtekening-bowdossier-opvragen-inzien>
6. Wij hebben geen inzicht in de lijst van subsidie. Voor meer informatie over subsidies verwijs ik u naar onze site: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/subsidies>
7. Voor het opzoeken van bodeminformatie kunt u inloggen in het bodeminformatiesysteem. Dit gebeurt via de volgende link: <https://www.eindhoven.nl/bouwen/grond-en-vastgoed/bodeminformatie>. Mochten er onduidelijke termen in de rapportage staan, dan kunt u gebruik maken van de verklarende woordenlijst op de website (noot: ook tanks worden hierin vermeld). Voor andere vragen verzoeken wij u een e-mail te

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Van: []
Verzonden: woensdag 17 april 2019 14:01
Aan: []
Onderwerp: Gounodlaan 19 te Eindhoven/ onze ref 19.0881

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

(1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Gounodlaan 19 te Eindhoven**, kadastraal bekend gemeente **Gestel**, sectie **D** complexaanduiding **4961-A**, appartementsindex **37** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.

(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.

(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.

(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Demi Hansum
Notarisklerk



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: +31 (0)10 - 2001 717
E: Demi.Hansum@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en

eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.



EINDHOVEN

VERZONDEN 25 APR 2019

RoX Legal B.V.
T.a.v. mevrouw D. Hansum
Weena 220
3012 NJ ROTTERDAM

Datum 23 april 2019

Betreft: verklaring afwezigheid gemeentelijke publiekrechtelijke beperkingen

Geachte mevrouw Hansum,

Beperkingenregistratie van de Gemeente Eindhoven

Verklaring afwezigheid gemeentelijke publiekrechtelijke beperkingen

Kadastraal Object
Kadastrale aanduiding:
Gestel D 04961 A 0037

Adres(sen) of andere plaatselijke aanduiding(en):
Gounodlaan 19, te Eindhoven

Op dit kadastraal object is geen enkele van de voor registratie aangewezen gemeentelijke publiekrechtelijke beperkingen aangetekend in de gemeentelijke beperkingen registratie.

N.B. Er kunnen wel andere beperkingen bestaan. Het kan gaan om niet voor registratie aangewezen beperkingen. Voor beperkingen van andere overheden dient u het Kadaster te raadplegen.

Afgegeven d.d.: 19 april 2019
Naam beheerder:

Hoogachtend,

hoofd afdeling Geoinformatie en Kwaliteit

