



Gemeente Kerkrade

Sector Stedelijke Ontwikkeling & Beheer

Bezoekadres:

/

Ambtenaar

Rox Legal

Mevr. D. Hansum

Telefoonnummer

Telefax

Zaaknummer

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Datum

19.1228

Onderwerp

VERZONDEN 16 OKT. 2019

Bijlage(n)

Geachte mevrouw Hansum,

Uw bericht inhoudende enkele vragen met betrekking tot het pand gelegen aan de Kruisstraat 95 te Kerkrade is in goede orde ontvangen en wij berichten u dienaangaande als volgt.

U stelt een zevental vragen welke hierna in gelijke nummering en volgorde beantwoord worden.

- (1) Die aanschrijvingen zijn er niet.
- (2) Er is geen sprake van een handhavingss dossier leidend tot een aanschrijving.
- (3) Het betreffende registergoed is niet betrokken in een aanwijzing gebaseerd op enig artikel van de Wet voorkeursrecht gemeenten.
- (4) In 1980 is een bouwvergunning verleend voor het wijzigen van de voorgevel. Verder zijn geen bouw- of omgevingsvergunningen terug te vinden. Op 9 juli 2015 is een vergunning verleend op grond van de Leegstandswet. Deze vergunning is geldig van 10 juli 2015 tot 10 juli 2020.
- (5) Er is geen informatie bekend over de staat van de fundering.
- (6) Deze vraag is niet duidelijk. Het is met name niet helder op welke subsidielijst u doelt. Er is in ieder geval geen correspondentie bekend aangaande enige subsidieverlening met betrekking tot onderhavig adres.
- (7) Voor het antwoord op deze vraag verwijs ik naar de bijlage.

Informatie

Indien u nadere informatie of uitleg wenst over de inhoud van deze brief, kunt u contact opnemen met lij is aanwezig te Kerkrade op woensdag, donderdag en in de even weken op vrijdag. Hij is dan ook telefonisch bereikbaar via telefoonnummer

uw,



Gemeente Kerkrade

Sector Stedelijke Ontwikkeling & Beheer

Datum: 16 oktober 2019

Verzender:

Doorkiesnummer:

Adres: Kruisstraat 95

Kadastraal: Gemeente Kerkrade, sectie E, nr. 6501

Aanvrager: Roxlegal te Rotterdam

Zaaknummer:

Naar aanleiding van uw verzoek om bodeminformatie over het adres Kruisstraat 95 te Kerkrade kan ik u het volgende meedelen.

Bodemonderzoek

Voor zover bij de afdeling Milieu en Bouwen bekend heeft op deze locatie geen bodemonderzoek plaatsgevonden.

Het adres is vanwege de bedrijfshistorie onder de code LI092801235 in het Ondergrondportaal van de Provincie Limburg opgenomen.

In Kerkrade is de bodem over het algemeen licht verontreinigd. De lichte verontreiniging is afkomstig van een combinatie van mijnbouwindustrie en algemeen menselijk handelen in stedelijk gebied.

Ondergrondse brandstoftanks

Voor de locatie is, voor zover bij de afdeling Milieu en Bouwen bekend, geen melding van een ondergrondse brandstoftank ontvangen.

Bedrijfshistorie

Op dit adres zijn bij de afdeling Milieu en Bouwen geen milieuvergunningplichtige bedrijfsactiviteiten bekend. Vanuit de Kamer van Koophandel was op dit adres een aannemersbedrijf geregistreerd. Mogelijk betreft dit een kantooradres.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Kerkrade

