

Onze ref. : ██████████ - 2502 ██████████
Beh. door : ██████████
Betreft : Vervangen Filter van Binnenbad, div. kranen en pompen
Onze ref. : 24023 ██████████ 3 (Erven fa. ██████████)

Eindhoven, donderdag 8 februari 2024

Geachte ██████████

Tijdens de locatiebezoeken van ██████████ en overige partijen zijn diverse lekkages vastgesteld. Naar aanleiding van die bevindingen sturen wij u deze offerte t.b.v. de installaties in het woonhuis van "de Erven ██████████" te Uden.

Uitleg:

Als de buffer te vol komt dan staat de doorvoer onder water en lekt het door de mantelbuis naar de keldervloer binnenshuis. Wij zullen dit repareren.

Tevens zal het van het filter binnenbad vervangen worden. Het binnenbad filter is inwendig defect en gescheurd hierdoor komt er verontreiniging en zand mee naar het bad.

Deze filter is niet meer leverbaar en kan hierdoor ook niet meer gerepareerd worden en zal daarom in zijn geheel moeten worden vervangen door een nieuwe filter.

Lekkages repareren van filter HWP en buitenbad worden gerepareerd.

Om dit alles te verhelderen hebben wij het hieronder verder uitgesplitst.

Overzicht totaal uit te voeren werkzaamheden:

1. Eventueel water wat nog in de buffer zit leegpompen.
2. In buitenbad buffer bestaande kabeldoorvoeren waterdicht maken (4 stuks).
3. Lekkages repareren van filter HWP en buitenbad. Dit betreft de boven-deksels van beide filters. Deze worden vervangen incl. ontluchtingsets
4. Oude filter binnenbad leegmaken en demonteren en afvoeren.



5. Leveren nieuw filter.
6. Leveren nieuw filterpakket.
7. Intern transport en vullen filter.
8. Nieuw filter naar binnen brengen via trap naar technische ruimte.
9. Montage zeswegkraan en diversen afsluiters vervangen
10. Verdere montage van leidingwerken, en bestaande installatie hierop aansluiten. Tevens dienen ook de afsluiters en de circulatiepomp te worden vervangen, aanleiding hiervan zijn de afwijkende bouwmaten van het nieuwe filter.
11. Terug plaatsen overig leidingwerk.
12. In bedrijf stellen filter en testen.
13. Opstarten en Conditioneren bad.

Opstarten en Conditioneren bad

Na het in bedrijf stellen zullen wij na 2 á 3 dagen een extra bezoek plannen om het geheel te controleren, en de conditionering indien nodig bij stellen.

Ter toelichting moge tevens het volgende dienen:

Op onze aanbieding is van toepassing de Risicoregeling woning- en utiliteitsbouw 1991 met als peildatum 8 februari 2024, evenals bijgaande Algemene Leveringsvoorwaarden Installerende Bedrijven (ALIB 2024).

De aanbieding doen wij gestand gedurende een periode van 30 dagen na heden.

De facturering zal geschieden: 50 % bij opdracht
 50 % bij werkzaamheden gereed

Onze betalingscondities luiden: netto binnen 30 dagen na factuurdatum.

In de offerte is niet begrepen:

- Hak-, breek-, graaf, metsel-, kit-, stukadoor-, elektra-, verticaal transport op bouwplaats en schilderwerk, evenals het aanvullen van sleuven en sparingen.
- Ont- en beluchting, verlichting en klimaatbeheersing van de technische ruimte.
- Het afplakken van stof gevoelige installatiecomponenten
- Parkeerkosten.
- Alle voorkomende werkzaamheden anders dan omschreven in deze offerte.

Werkomstandigheden:

We gaan er in onze aanbieding van uit dat we onze werkzaamheden onder normale werktijden van 7.30 en 16.15 uur en omstandigheden kunnen uitvoeren. Voorbeelden van abnormale omstandigheden zijn bijvoorbeeld, wateroverlast op de werkplek, te gladde of juist zeer oneffen vloeren, tocht, geluidsoverlast, enz. Indien tijdens de uitvoering van het werk zich abnormale omstandigheden voordoen zullen wij direct met u overleg plegen over de wijze van afhandeling; de eventuele kosten hiervoor zullen wij extra in rekening moeten brengen.

Aansprakelijkheid:

"De opdrachtgever" zal Lotec BV als opdrachtnemer niet aansprakelijk stellen voor enige vorm van schade welke door opdrachtgever geleden kan worden door uitvoering en uitwerking van het geleverde ontwerp of geleverde tekening. Deze voorwaarde geldt als aanvulling op overige gehanteerde leveringsvoorwaarden en vigeert boven andere voorwaarden".

Opstarten installatie:

Als een installatie langere tijd buiten werking is geweest kan het voorkomen dat een installatie onderdeel tijdens of kort na opstart defect raakt. Dit terwijl het onderdeel bij het opstarten van de installatie er ogenschijnlijk goed uitzag. Deze voorkomende defecten zijn van buitenaf vaak niet waarneembaar, zoals bijv. een uitgedroogde seal van een circulatiepomp. Voor deze gevolg of vervolg defecten zal Lotec BV niet aansprakelijk gesteld kunnen worden.

Bovengenoemde werken kunnen we voor uitvoeren voor een bedrag van: **€ 22.500,--**

Genoemde prijs is exclusief BTW

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw gewaardeerde opdracht met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Lotec B.V.


[Redacted] & Onderhoud

Bijlage: ALIB 2024